



Република Србија
Градско веће града Пирота
Број:005211005 2025 06550 002 000 060 107 04 006
Датум: 30.12.2025. године
Пирот

Градско веће града Пирота, на седници одржаној дана 30. децембра 2025.године, на основу чл. 33 став 2 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), чл. 43 става 1 тачке 15 Статута града Пирота ("Сл. лист града Ниша", бр. 20/2019) и члана 141 Закона о управном поступку ("Службени гласник РС", бр.18 од 01.03.2016.године) доноси Одлуку о отуђењу покретне ствари-дрвне масе у поступку јавног надметања и расписује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА УЧЕШЋЕ НА ЛИЦИТАЦИЈИ – ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА
ОТУЂЕЊЕ
ПОКРЕТНЕ СТВАРИ-ДРВНЕ МАСЕ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ**

Предмет јавног огласа је отуђење покретне ствари-дрвне масе из јавне својине града Пирота и то стабла смрче која се налазе у месту Врело КО Брлог поред камионског пута.

Саставни део огласа је процена вештака за област шумарства дата у налазу од 01.12.2025.године и то 12 (дванаест) сортимената од посечених стабла смрче у укупној запремени од 16,54 м³ процењене вредности 102.482,00 динара (стодве хиљаде четири стотине и осамдесетдва динара).

Сортименти од посечених стабла смрче у укупној запремени од 16,54 м³ се утуђују у виђеном стању у складу са проценом вештака за област шумарства од 01.12.2025.године, без права купца на накнадне рекламације.

Посечена дрвна маса представља јединствен предмет отуђења.

Почетна цена стабала смрче за укупну количину од 16,54 м³ износи 102.482,00 динара (стодве хиљаде четири стотине и осамдесетдва динара), односно 873,15 евра.

Лицитациони корак износи најмање 5% од почетне цене што износи 5.124,10 динара , односно 43,66 евра.

Исплата постигнуте купопродајне цене на јавном надметању ће се извршити у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате постигнуте купопродајне цене.

Трошкови транспорта дрвне масе од места Врело КО Брлог, као и други трошкови који проистекну из реализације уговора, падају на терет купца.

У случају да се у периоду између спроведене лицитације и преузимања дрвне масе од стране купца, утврди смањење количине дрвне масе у односу на количину утврђену у налазу вештака шумарске струке, купцу ће се испоручити стварно утврђена количина дрвне масе, уз сразмерно умањење уговорене купопродајне цене, без права купца на накнаду штете или раскид уговора. Чињеницу умањења ће констатовати вештак шумарске струке упоредном методом у односу на налаз од 01.12.2025.године непосредним увиђајем на лицу места.

Право учешћа на лицитацији имају сва правна лица, физичка лица и предузетници.

Заинтересовани пријавиоци могу да разгледају дрвну масу, које је предмет јавне продаје-лицитације, све до истека рока за подношење пријава за лицитацију без присуства овлашћених представника Града Пирота.

Уговор о отуђењу дрвне масе ће се закључити у року од 3 дана од дана преузимања исте, а којим ће бити одређен рок за исплату излицитиране цене који не сме бити дужи од 3 дана од дана закључења уговора.

Услови за почетак јавног надметања су испуњени ако су најмање два лица стекла статус учесника на јавном надметању и ако они или њихови овлашћени представници присуствују јавном надметању.

У случају да нису испуњени услови за почетак јавног надметања Комисија ће прогласити јавно надметање неуспелим и исто поновити у року од 30 дана и објавити у складу са законом.

Поновљено јавно надметање сматра се успелим и ако је само једно лице стекло статус учесника.

Надметање је јавно и могу му присуствовати сва заинтересована лица.

Гарантни износ утврђује се у висини од 10 % од укупног почетног износа за дрвну масу за коју учесник огласи лицитира, а који износ је лицитант дужан да уплати на жиро рачун града Пирота по инструкцијама Одељења за привреду и финансије, Градске управе Пирот. Учесник лицитације је дужан да пре уплате гарантног износа од Одељења за привреду и финансије прибави број жиро рачуна на који треба уплатити гарантни износ. Гарантни износ за целокупну дрвну масу износи 87,315 еура, односно 10.248,16 динара по средњем курсу НБС на дан обрачуна, а који ће се вратити учеснику јавног надметања који не успе на лицитацији у року од 3 дана од дана доношења одлуке Градског већа о избору најповољнијег понуђача.

Учеснику огласа који добије земљиште у својину гарантни износ урачунаће се у цену коју треба да плати.

Најповољнијем пријавиоцу-лицитанту се уплаћени гарантни износ задржава до закључења уговора о купопродаји и исти се урачунава у купопродајну цену.

На уплаћени гарантни износ не обрачунава се камата.

Предмет отуђења у својину добија учесник који је у поступку јавног надметања излицитирао највишу цену.

До одржавања јавног надметања не могу се давати обавештења о пријављеним учесницима.

Учесник лицитације чија пријава буде прихваћена, па одустане од поднете пријаве и одустане од учествовања у поступку јавног надметања губи право на повраћај уплаћеног гарантног износа.

На јавном надметању обавезно је лично учествовање или учествовање путем представника или пуномоћника уз достављање овереног пуномоћја, које је оверено код надлежног органа Јавног бележника.

Подносилац неблаговремене и неуредне пријаве не може стећи статус учесника на јавном надметању.

Подносиоци неблаговремене и непотпуне пријаве неће моћи да учествују у поступку јавног надметања, односно исте ће бити одбачене.

Неблаговремена пријава је она пријава која је поднета након истека рока за подношење пријава.

Непотпуна пријава је пријава која не садржи све што је предвиђено овим огласом.

Учесници јавног надметања биће обавештени о резултатима јавног надметања достављањем решења о отуђењу дрвне масе у року од 10 дана од дана доношења решења о отуђењу, а које доноси Градско веће града Пирота.

Пријава физичког лица треба да садржи:

- 1.име, име једног родитеља и презиме
- 2.адреса, матични број, број личне карте и потпис
- 3.доказ о уплаћеном гарантном износу

4. број рачуна за враћање гарантног износа
5. у случају да подносиоца пријаве заступа пуномоћник, пуномоћје мора бити оверено код јавног бележника за заступање на јавном надметњу или оверена фотокопија истог.

Пријава предузетника треба да садржи:

1. Пословно име и седиште
2. мора бити потписана од стране овлашћеног лица и оверена печатом
3. извод из регистра привредних субјеката надлежног органа не старији од 30 дана или оверена фотокопија истог
4. потврда о пореском идентификационом броју
5. у случају да подносиоца пријаве заступа пуномоћник, пуномоћје мора бити оверено код јавног бележника за заступање на јавном надметњу или оверена фотокопија истог
6. доказ о уплаћеном гарантном износу
7. број рачуна за враћање депозита

Пријава правног лица треба да садржи:

1. назив фирме, седиште и матични број
2. име и презиме директора и његов потпис
3. у случају да подносиоца пријаве заступа пуномоћник, пуномоћје мора бити оверено код јавног бележника за заступање на јавном надметњу или оверена фотокопија истог
4. оригинални извод из регистра привредних субјеката надлежног органа не старији од 30 дана или оверена фотокопија истог
5. доказ о уплаћеном гарантном износу
6. број рачуна за враћање депозита
7. доказ о плаћеном порезу, Уверење Републичке управе јавних прихода и Локалне пореске администрације Града Пирота.
8. Потврда о пореском идентификационом броју

Формира се комисија за отуђење дрвне масе, из јавне својине Града Пирота уз накнаду, у складу са законским и подзаконским актима, у следећем саставу: председник комисије Стојановић Зоран, дипломирани правник, чланови комисије: Александар Голубовић, дипломирани правник, Александар Златковић, дипломирани економиста, Божић Ристић, дипл. грађ. инж. и Весна Илић, дипл. грађ. инж..

Комисија одлучује већином од укупног броја чланова.

Пријаве се достављају Комисији за отуђење покретне ствари дрвне масе, формирана овом одлуком и јавним позивом, у затвореној коверти са видљивом назнаком на који се оглас односи, ко је подносилац пријаве и то у року од 30 дана од дана објављивања јавног огласа, на огласној табли Градске управе Пирот и преко средстава јавног информисања, на адресу Скупштина Града Пирота, ул. Српских владара 82.

Јавно надметање обавиће се у року од 3 дана од дана истека рока за достављање пријава у Свечаној сали Скупштине Града Пирота дана 19.02.2026. године, са почетком у 11 сати.

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА

мр Владан Васић с.р.